



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	MANUELA DE VITIS
Indirizzo Operativo	VIALE ALDO MORO N.15 – L'AQUILA 67100
Telefono	+39 3481479716
P.IVA	01999500661
E-mail	manueladevitis@hotmail.com studio@advofficina.it
PEC	manuela.devitis@ingpec.eu
Nazionalità	Italiana - francese
Data di nascita	29 GENNAIO 1990

A - ESPERIENZE LAVORATIVE

2021– in corso

Libero Professionista

Progettazione architettonica di edifici residenziali, studi di fattibilità, interventi di ristrutturazione, consolidamento e restauro di edifici vincolati, cura dell'iter burocratico delle pratiche edilizie. Redazione di computi metrici estimativi, analisi nuovi prezzi e contabilità dei cantieri in corso. Direzioni dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, Consulenza Gare e Concorsi, Attività inerente Certificazione energetica di immobili.

Progetti:

- ❖ **Riqualficazione Piazza del Popolo (Albenga – SV) – 1° stralcio**
 - Importo lavori: 60.717,64 €
 - Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione
 - Committente: Comune di Albenga (SV)
 - Stato: 26.01.2024 - 02.02.2024

- ❖ **Progettazione per le opere di restauro e qualificazione dell'Area Archeologica in località Madonna della Cona (TE).**
 - Importo lavori: E.22: 524.000,00 €
 - Progettazione architettonica definitiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione
 - Committente: ANAS spa
 - Stato: 16.05.2023 - 11.10.2023

- ❖ **Incarico per la redazione delle C.L.E. Condizioni Limiti di Emergenza per i seguenti Comuni:**
 - Comune di Tortoreto (TE)_Consegnato
 - Comune di Pescina (AQ)_in corso

- Comune di Sant’Omero (TE)_in corso
- Comune di Bussi sul Tirino (PE)_in corso

- ❖ **Progettazione di lavori di restauro per adeguamento strutture per accesso diversamente abili della Necropoli Monumentale di epoca romano – imperiale sulla via Claudia Nova – Navelli (AQ)**
Importo lavori: E.22: 20.000,00 €
 Progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione
Committente: Soprintendenza unica archeologia, belle arti e paesaggio per la città di L’Aquila e per i comuni del cratere
Stato:31.08.2022 - 08.11.2022

- ❖ **Progettazione di lavori di restauro ai fini della riduzione della vulnerabilità sismica della Necropoli Monumentale di epoca romano – imperiale sulla via Claudia Nova – Navelli (AQ)**
Importo lavori: E.22: 20.000,00 €
 Progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione
Committente: Soprintendenza unica archeologia, belle arti e paesaggio per la città di L’Aquila e per i comuni del cratere
Stato: 31.08.2022 - 08.11.2022

- ❖ **Ristrutturazione di edificio sito in Podenzano (PC) in Zanaboni**
Importo Lavori: E.20: 100.000,00€
 Progettazione, Direzione Lavori e contabilità.
Committente: privato
Stato: Fine Lavori Gennaio 2023

- ❖ **Lavori di restauro e miglioramento sismico della Chiesa di Santa Lucia di Ornano Piccolo – Colledara (TE) sisma 2016**
Importo lavori: E.22: 178.000,00 €
 Progettazione eseguita, direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.
Committente: Diocesi Teramo-Atri
Stato: 12.12.2022 – 15.11.2023

- ❖ **Ristrutturazione di edificio vincolato sito in centro storico di L’Aquila in Via Marrelli**
Importo Lavori: E.22: 55.549,00€
 Direzione Lavori e contabilità.
Committente: privato
Stato: Fine Lavori Gennaio 2023

- ❖ **Ristrutturazione di appartamento sito a Pescina (AQ) in via delle Croci**
Importo lavori: E.20: 55.469,00€
 Progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità
Committente: Privato
Stato: Fine Lavori Aprile 2022

Collaborazione esterna con Studi Tecnici di ingegneria ed architettura nell’ambito della ricostruzione Post-sisma a L’Aquila e lavori di efficientamento energetico.

- ❖ **Progetto di lavori sisma 2009 dell’edificio sottoposto a vincolo di “Villa Properzi Curti” sita in L’Aquila località Bazzano**
In collaborazione con il Prof. Arch. Carlo Lufrano

Importo lavori: in definizione €

Progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità

Committente: Privato

Stato: in corso

❖ **Progetto di lavori sisma 2016 dell'aggregato "il Castelluccio" in Cornillo sito in Amatrice**

In collaborazione con l'Ing. Leonardo Ciancagioni

Importo lavori: in definizione €

Progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.

Committente: Privato

Stato: in corso

Collaborazione e redazione di Offerte Tecniche Migliorative per le Gare d'Appalto:

- ❖ **Cimitero Monumentale di Mirandola.** Restauro con miglioramento Sismico: Danni Sisma maggio 2012. 2° e 3° stralcio funzionale (CUP. I181B17000210002 – CIG. 95637418BC): Gara Vinta
- ❖ **Complesso Monumentale di Villa Ronchi.** Invito a procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di ripristino con miglioramento sismico ed intervento di conservazione, manutenzione, restauro e valorizzazione dei beni culturali, danneggiati dal sisma del 20 e 29 maggio 2012. (CUP. F37B17000230001 – CIG. 954378113B): Gara Vinta
- ❖ **Palazzo San Tommaso dell'Università di Pavia** procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione (CUP. F13D21002120006 – CIG. 956561640°): Gara Vinta

Partecipazione in RTP vinte in corso:

- ❖ Giovane professionista_per restauro architettonico – ambientale per la valorizzazione turistica di PALAU (OT) **Ex Batterie Militari e Capo d'Orso**_Committente: Segretariato regionale della Sardegna.
- ❖ Giovane Professionista_per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la **soppressione del P.L. al km 23+724 in località ex-stazione di Prosecco**, nell'ambito dei lavori di upgrading tecnologico ed infrastrutturale della linea Trieste-Divača. C.U.P. J71C10000030007 - C.I.G. 9550670635.
Importo Lavori: 8.095.096,42 € + IVA. Stato: In corso
- ❖ Procedura negoziata per affidamento incarico Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in relazione all'intervento denominato 'Il Mosaico di San Severo - **Progetto Sperimentale per l'inclusione socio-lavorativa: Ex Macello Comunale'** CIG: 96609915FA CUP: J73D21002390004
Importo Lavori: 3.077.805,00 €
Percentuale RTP costituito: 8%
Stato: In corso
- ❖ Giovane Professionista procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54, 60 e 145 del d.lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con piu' operatori economici per l'affidamento di lavori (og2 – og11 – os2a) e servizi di ingegneria e architettura (e.22 – s.04 – ia.02 – ia.03) per l'attuazione del piano sviluppo e coesione del ministero della cultura – **fondo sviluppo e coesione (fsc) di cui alle delibere cipess n. 2/2021 e 7/2021.**
Lotti Vinti per un totale di importo lavori di 6.000.000,00€:
 - **Restauro delle facciate dipinte del cortile interno del Castello di Issogne** (CUP. B47E18000080003 CIG. 95297820E4)

Committente: Regione Autonoma Valle D'Aosta - Importo Lavori: -
Stato: In corso

- **Restauro del Maneggio Alfieriano** (CUP. C19D2200011001 CIG. 95297820E4)

Committente: Città di Torino – Importo Lavori: - Stato: In Corso

- ❖ Giovane Professionista e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del d.lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con piu' operatori economici aventi ad oggetto l'affidamento di lavori (og2) e servizi di ingegneria e architettura (e.22 – s.04 – ia.04) per la realizzazione di interventi relativi al programma **“caput mundi - next generation eu per grandi eventi turistici”**. **riqualificazione e restauro del patrimonio culturale della città di roma e delle province del lazio (AQ1)**

Lotti vinti:

- Lotto Roma 3.1 **“Foro di Traiano – Spazi sotterranei Basilica Ulpia e aule di Testata ai Mercati di Traiano – Restauro conservativo e valorizzazione”**. CIG. 9712047AB7; CUP. J89D22000980006.

Committente: Roma Capitale – Sovrintendenza Capitolina - Importo Lavori: 1.155.750,00€ - Stato: In Corso

- Lotto Roma 3.2 **“Parco Lineare delle Mura – Mura Aureliane. Tratto D – (viale del Policlinico – Ambasciata Britannica) – Restauro conservativo, consolidamento e valorizzazione”**. CIG. 9712049C5D; CUP. J89D22001030001.

Committente: Roma Capitale – Sovrintendenza Capitolina - Importo Lavori: 782.000,99€ - Stato: In Corso

- ❖ Giovane Professionista e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del d.lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con piu' operatori economici per l'affidamento di lavori (og2 – os2a) e servizi di ingegneria e architettura (e.22 – s.04 – ia.04) per la realizzazione di interventi relativi al programma **“caput mundi - next generation eu per grandi eventi turistici”**. **riqualificazione e restauro del patrimonio culturale della città di roma e frosinone (AQ2)**.

Lotti vinti:

- Lotto Roma 1 – Cluster AQ2-Roma 1-B - **“Palatino – Case repubblicane del versante occidentale – Consolidamento, nuove coperture, restauro conservativo delle pavimentazioni e degli affreschi”**. CIG. 97121152D7; CUP.F85F21002010001;

Committente: Parco Archeologico dell'Appia Antica - Importo Lavori: 606.346,47€ - Stato: In Corso

- Lotto Roma 2.1 – Cluster AQ2-Roma 2.1-O - **“Chiesa di Santa Maria in Campitelli: restauro della facciata e della cupola, completamento del restauro delle cappelle laterali”**. CIG. 97121163AA; CUP. F89D22001380006;

Committente: MIC- SSABAP Roma- Importo Lavori: 1.667.000,00€ - Stato: In Corso

- Lotto Roma 2.2 – Cluster AQ2-Roma 2.2-P - **“Arco di Giano: restauro e consolidamento, sistemazione delle aree circostanti”**. CIG. 971211747D; CUP. F89D21001170006;

Committente: MIC- SSABAP Roma - Importo Lavori: 1.950.000,00€ - Stato: In Corso

- Lotto Roma 3 – Cluster AQ2-Roma 3 - I - **“Parco lineare delle Mura – Mura Aureliane. Tratto J – (Porta Latina -Porta Metronia) – Restauro conservativo, consolidamento e valorizzazione”**. CIG. 9712118550;

CUP. J89D22001050001; "Fontane di Roma – Manutenzione straordinaria di alcune fontane monumentali del centro storico di Roma" CIG. 9712118550; CUP. J82F22000520006, Fontana di Trevi e Fontana delle Tartarughe
Committente: Roma Capitale – Sovrintendenza Capitolina - Importo Lavori: 1.532.000,00€ - Stato: In Corso

Progettazione di lavori di efficientamento energetico:

- **Condominio Di Piero**
Importo lavori:
Progettazione energetica
Committente: Privato
Stato: progettazione conclusa 2022
- **Condominio Marrone**
Importo lavori:
Progettazione energetica
Committente: Privato
Stato: progettazione conclusa 2022
- **Condominio Taddei**
Importo lavori:
Progettazione energetica
Committente: Privato
Stato: progettazione conclusa 2022
- **Condominio Rapani**
Importo lavori:
Progettazione energetica
Committente: Privato
Stato: progettazione conclusa 2022
- **Condominio De Vitis**
Importo lavori:
Progettazione energetica
Committente: Privato
Stato: progettazione conclusa 2022

2019 –2021

Direttore Tecnico della B&B Costruzioni Generali srl

Ufficio Tecnico

- **L'Aquila – Cantiere "Tre Marie" – AQ-BCE-51512**
Ristrutturazione e restauro dell'aggregato Carispaq – UMI3 sito in Via Tre Marie
Bene soggetto a tutela d.lgs 42/2004
Importo Lavori: 1.796.344,53€
In ultimazione
- **L'Aquila – Cantiere "San Giuseppe Artigiano" – AQ-BCE-20852**
Ristrutturazione e restauro dell'aggregato n.78 UMI1 sito tra via Sassa e via degli Scardassieri.
Bene soggetto a tutela d.lgs 42/2004
Importo lavori: 1.168.205,24€
Fine Lavori 2020

- **L'Aquila – Cantiere “San Giuseppe Artigiano” – AQ-BCE-20852**
Ristrutturazione e restauro dell'aggregato n.78 UMI2 – sito in via del Cembalo di colantonio
Importo 491.533,84€
Fine Lavori 2019
- **Torre de Passeri: Castello Gizzi – PE – TDP – E – 06635**
Recupero strutturale e funzionale con relativo miglioramento sismico
Bene soggetto a tutela d.gls 42/2004
Importo lavori: 4.457.730,84€
Fine lavori 2019

2018-2021

Direttore tecnico del Consorzio ZB scarl.

Società consorziata da B&B Costruzioni Generali srl e Zoppoli&Pulcher

2017

Collaboratore esterno – Proteo Associati – studio di ingegneria

Progetti relativi alla ricostruzione post-sisma 2009

2017

Attività di supporto per le verifiche di agibilità di edifici storico monumentali

Compilazione delle schede per il rilievo del danno ai Beni Culturali – Chiese (Modello A-DC) in Abruzzo con borsa di studio, convenzione DPC/ReLUIS per il supporto Post Sisma Centro Italia del 24/08/2016.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

In corso

Scuola di Alta Formazione in beni Culturali Ecclesiastici

Percorso formativo dell'Istituto di Superiore di Scienze religiose “Fides et Ratio” con lo scopo di formare figure professionali per i settori di tutela, promozione culturale e del turismo.

In corso

Culture della materia 2021/2022/2023/2024

Culture della materia per l'insegnamento di “organizzazione e sicurezza del cantiere” (ICAR/11) di cui titolare Prof. Carlo Lufrano, nel corso di Laurea Triennale (L-23) di Ingegneria delle Costruzioni presso l'Università degli Studi G. D'Annunzio dipartimento di ingegneria e geologia.

2018

Abilitazione alla Professione di Architetto

Presso l'Università degli Studi “G. D'Annunzio” Chieti-Pescara

2016

Abilitazione alla Professione di Ingegnere

Presso l'Università degli Studi di L'Aquila

2009 - 2016

Laurea Specialistica in Ingegneria Edile – Architettura (4S)

Presso l'Università degli Studi di L'Aquila – DICEAA

Voto 104/110 con menzione accademica

Tesi: Restauro e miglioramento sismico dell'Abbazia di Santa Lucia – Rocca di Cambio (AQ)

Relatore: Prof. Ing. Mario Centofanti

Correlatori: Prof. Ing. Antonello Salvatori, Prof. Ing. Stefano Brusaporci

2014

Attestato di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Presso l'Università degli Studi di L'Aquila – DICEAA

Corso abilitante da 120h e successivi aggiornamenti obbligatori

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA

MADRELINGUA

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

PATENTE O PATENTI

Diploma Scientifico

Liceo Scientifico A. Bafile

ITALIANA

FRANCESE

inglese

ELEMENTARE

ELEMENTARE

ELEMENTARE

Sono abituata al lavoro di gruppo sia in esperienze universitarie di laboratori sia successivamente in ambito lavorativo in studi professionali ritenendolo un momento di incontro, scambio e arricchimento personale.

Ho ottime capacità organizzative, riesco sia a relazionarmi in un gruppo, sia ad essere indipendente. Nei gruppi in cui mi sono trovata a lavorare ho sempre rivestito ruoli di coordinatore per la praticità e la razionalità che mi contraddistinguono. Mi definisco come una persona puntuale, affidabile, responsabile. Capacità nella gestione delle imprese e dei fornitori all'interno di un cantiere.

Ottima conoscenza

Pacchetto Office; word-excel-power point
Programmi di grafica Adobe illustrator, Photoshop
Programmi di disegno Autocad 2d
Programmi di modellazione 3d Sketch up
Programmi per la contabilità – primus ACCA
Programmi di efficientamento energetico – Termus ACCA
Programmi di gestione della Sicurezza – certus ACCA

B2 autovettura

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Dlgs 196 del 30 giugno 2003

L'Aquila, 09/02/2024

